

Астраханская область  
Лиманский район  
Муниципальное образование «Бударинский сельсовет»

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От 17 ноября 2014года

№ 7/17

О введении налога на  
имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Бударинский сельсовет» Совет МО «Бударинский сельсовет» решил:

1. Установить и ввести с 1 января 2015года на территории муниципального образования "Бударинский сельсовет" налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования "Бударинский сельсовет».

3. Решения Совета МО "Бударинский сельсовет» от 21.10.2005г №32 «Об утверждении положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бударинский сельсовет», от 16.11.2010г №19 «О внесении изменений в решение Совета МО «Бударинский сельсовет»,от 21.10.2005г №32 «Об утверждении положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бударинский сельсовет», от 22.11.2013 г №5/16 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бударинский сельсовет», Лиманского района, Астраханской области от 12 мая 2014г №2/5 О внесении изменений в решение Совета МО «Бударинский сельсовет» от 22.11.2013г №5/16 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Бударинский сельсовет» признать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

5. Довести настоящее Решение до сведения Управления по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации Губернатора Астраханской области и Межрайонной инспекции ФНС России №6 по Астраханской области.

Председатель Совета МО "Бударинский сельсовет"

Глава МО "Бударинский сельсовет"



В.В.Эрднеев.

Утверждено  
решением Совета  
МО "Бударинский  
сельсовет"  
от 17 ноября 2014 г.  
№ 4/14

Положение  
о налоге на имущество физических лиц  
на территории МО "Бударинский сельсовет"

**1. Общие положения**

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом МО "Бударинский сельсовет", является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент –дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,2процента

Свыше 500 000 рублей	0,3процента
----------------------	-------------

### **3. Срок уплаты налога.**

Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### **4. Налоговые льготы**

4.1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Бударинский сельсовет», льготы, установленные действующим налоговым законодательством действуют в полном объеме.

4.2. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4.3. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

4.4. Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.